

بسمه تعالی

قرارداد سئو وب سایت

طرف اول : سعید شجاعی به نمایندگی از تیم جادوگر سئو تلفن : 09913806737

آدرس : تهران ، فلکه دوم صادقیه ، روبروی ایستگاه مترو ، خیابان رز ، ساختمان ایران رادا

طرف دوم : تلفن :

آدرس :

ماده یک : موضوع قرارداد

به موجب این قرارداد طرف اول متعهد می گردد سایت ..... به نشانی .....

را از طریق سئو و بهینه سازی در گوگل رشد داده ورودی گوگل به میزان ..... ورودی در روز رشد کند.

ماده دو : تاریخ قرارداد

این قرارداد در تاریخ ..... / ..... / 13 ..... تنظیم شده است و طرف اول متعهد می گردد طی 6 الی 16 ماه به تعهد خود با

توجه به سایر ماده های این قرارداد عمل کند.

ماده سه : مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد ..... میلیون تومان معادل ..... ریال است. که در زمان عقد قرارداد طرف دو به طرف اول پرداخت

می نماید.

در صورت عدم پرداخت قرارداد در تاریخ فوق، قرارداد فسخ شده و فاقد اعتبار است.

ماده چهار : تعهدات طرف اول

بند 1 : طرف اول متعهد می گردد با استفاده از روش های مرسوم و کلاه سفید سایت سایت را سئو و موجب افزایش

ورودی گوگل روزانه شود.

بند 2 : طرف اول متعهد می گردد در صورت عدم تحقق میزان ورودی در شرایط مذکور با توجه به سایر تعهدات

در ماده 5 و 6 و 7 و 8 مبلغ را به طرف دوم بازگرداند.

- بند 3 : طرف اول متعهد می گردد هر ماه گزارشی از روند رشد سایت به طرف دوم ارائه نماید.
- بند 4 : طرف اول تعهدی به سئو داخلی و تولید محتوا ندارد و تنها می بایستی در این زمینه به طرف دوم مشکلات را اعلام نماید و یا برنامه ای با هدف بهبود ارائه نماید.
- بند 5 : طرف اول متعهد می گردد برای تولید محتوا و بهبود سئو داخلی به طرف دوم مشاوره دهد.
- بند 6 : طرف اول متعهد می گردد ورودی گوگل از طریق رشد کلمات کلیدی مرتبط با کسب و کار در گوگل صورت گیرد و از هیچ روش فیک و غیرواقعی استفاده ننماید.
- بند 7 : طرف دوم در خصوص تامین ملزومات، محل استقرار، امکانات و تجهیزات مورد نیاز جهت انجام خدمات بهینه سازی هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت و طرف اول متعهد به ارائه خدمات براساس شرح خدمات قرارداد می باشد.
- بند 8 : طرف اول این حق را نخواهد داشت که منافع و تعهدات این قرارداد یا بخشی از آن را به طرفهای ثالثی واگذار نماید.
- بند 9 : طرف اول کلیه موضوعات مرتبط به قرارداد را محرمانه تلقی کرده و تحت هیچ شرایطی اطلاعات، مدارک، داده‌های تکنیکی، تجارب، مشخصات و جزئیات طراحی، مهندسی، اطلاعات مالی و ... که توسط طرف دوم در اختیار وی گذاشته شده است را فاش نخواهد کرد، مگر اینکه مجوز رسمی و کتبی طرف دوم را در این رابطه اخذ کرده باشد.
- تبصره 1 : مجری می تواند اطلاعات محرمانه را در اختیار افراد و یا تیم هایی که در روند پیشرفت پروژه تاثیرگذارند قرار دهد و این افراد مشمول تعهد محرمانگی نمی گردند.
- بند 10 : رسیدگی به درخواست های طرف دوم تنها از طریق سامانه [my.jadogarseo.ir](http://my.jadogarseo.ir) صورت میگیرد و طرف اول هیچ گونه تعهدی به پاسخگویی به سایر روش های ارتباطی ندارد.

## ماده پنج : تعهدات طرف دوم

- بند 1 : طرف دوم متعهد است تغییرات مورد نظر طرف اول را در سایت ایجاد نماید. این تغییرات می تواند مربوط به شرایط تولید محتوا ، تغییر در محتوا و لینک ها ، تغییر هاست و سرور و همچنین برنامه نویسی سایت شود. در صورت عدم رسیدگی به درخواست های طرف اول ، طرف اول هیچ تعهدی مبنی بر انجام پروژه ندارد.
- بند 2 : در صورت قطع سایت یا هاست بیشتر از 48 ساعت و یا قطعی مکرر لحظه ای ، طرف اول تعهدی نخواهد داشت و شرایط هاست به عهده طرف دوم می باشد.
- بند 3 : تولید محتوا بر عهده طرف دوم می باشد و باید محتوا مورد تایید طرف اول باشد. همچنین زمان درج محتوا باید با نظر طرف اول صورت گیرد.
- نکته : طرف دوم می تواند با پرداخت هزینه تولید محتوا را بر عهده طرف اول قرار دهد.
- بند 4 : طرف دوم متعهد است هرگونه کسورات قانونی مثل مالیات و... را برعهده بگیرد.

ماده شش : شرایط فسخ قرارداد

بند 1 : در صورت توافق دو طرف قرارداد می تواند فسخ گردد.

بند 2 : در صورت عدم تعهد طرف اول قرارداد می تواند فسخ و مبلغ پرداختی متناسب با میزان انجام نشده به رف دوم عودت گردد.

بند 3 : در صورت عدم تعهد طرف دوم قرارداد می توانید فسخ و مبلغ قرارداد به طرف اول تعلق خواهد گرفت.

بند 4 : در صورت عدم پرداخت در موعد مقرر قرارداد فسخ و هیچ یک از طرفین تعهدی نخواهند داشت.

ماده هفت : شرایط خاص

بند 1 : آپدیت های گوگل می تواند بر تاریخ انجام پروژه تاثیرگذار باشد و با توجه به آپدیت طرف اول متعهد است زمان اضافه شده به قرارداد باتوجه به آپدیت را به طرف دوم اعلام نماید.

بند 2 : فصل و یا رخ دادهایی بر میزان سرچ کاربران تاثیرگذار است و در صورتی که افت ورودی براساس مشکلات خارج از توان و دسترس طرف اول رخ دهد طرف اول هیچگونه تعهدی ندارد.

بند 3 : طرف اول می تواند با توجه شرایط محیطی مثل : جنگ ، سیل ، زلزله ، بیماری فراگیر و موارد مشابه به مدت قرارداد اضافه نماید.

ماده هشت : رفع اختلافات

کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر این قرارداد و تعبیر و یا تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد و بتوان آنها را از طریق مذاکره یا مکاتبه بطور دوستانه توافق و حل و فصل نمود، در کمیته ای مرکب از نماینده گان کارفرما و مشاور و یک فرد ثالث (که با توافق طرفین تعیین می شود) برای رفع اختلافات مطرح می گردد و نظر اکثریت کمیته فصل الخطاب بوده و مورد توافق طرفین خواهد بود.

این قرارداد در 8 ماده و 2 نسخه تنظیم شده است

امضا شاهد دوم

امضا شاهد اول

امضا طرف دوم

امضا طرف اول